ПРОТОКОЛ **№ 63**

приема заявок на участие в открытом аукционе по извещению **№ 280215/0169204/03**

г. Всеволожск, микрорайон «Южный»

**26.03.2015**

1. Аукционная комиссия Автономного муниципального учреждения «Многофункциональный центр» муниципального образования “Всеволожский муниципальный район” Ленинградской области провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 15:30 26.03.2015 года по адресу: г. Всеволожск, микрорайон «Южный», ул. Невская, д. 10, каб. № 6.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  1. Щепарев Александр Сергеевич |  |
| Заместитель председателя комиссии  2. Коханков-Михайлов Артур Константинович |  |
| Член комиссии  3. Леонова Екатерина Анатольевна |  |

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) 28.02.2015.

**Лот № 1**

4. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды сроком на 4 (четыре) года 11 (одиннадцать) месяцев земельного участка площадью 50819 кв.м, кадастровый номер 47:07:1044001:9066, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское с.п., в районе д. Кудрово., (категория земель – земли населенных пунктов, разрешённое использование – для комплексного освоения в целях жилищного строительства).

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

| №  п/п | Рег. №  заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина  отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 50/15 | ООО "Гарант", ИНН: 7813485770, ОГРН: 1107847369981, юридический адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, ул. Пионерская, д. 8, литер А, пом. 1Н | Допущен | - |
| 2. | 55/15 | ООО "Красногорское", ИНН: 7813550780, ОГРН: 1127847661303, юридический адрес: 197101, г. Санкт-Петербург, Большой пр., д. 71, лит. А, пом. 9-Н | Допущен | - |

4.2. Решение комиссии:

4.2.1. Признать участниками аукциона претендентов: 1) ООО "Гарант", 2) ООО "Красногорское".

**Лот № 2**

5. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды сроком на 4 (четыре) года 11 (одиннадцать) месяцев земельного участка площадью 9160 кв.м, кадастровый номер 47:07:1044001:5413, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское с.п., в районе д. Кудрово.., (категория земель – земли населенных пунктов, разрешённое использование – многоэтажная жилая застройка).

5.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

| №  п/п | Рег. №  заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина  отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 57/15 | ООО "Олимпия", ИНН: 7802810940, ОГРН: 1129847005144, юридический адрес: 194354, г. Санкт-Петербург, пр-т Луначарского, д. № 58, кор. 1, лит. А, пом. 10-Н | Допущен | - |
| 2. | 53/15 | ООО "РоманСити", ИНН: 7813393382, ОГРН: 1077847633676, юридический адрес: 197101, г. Санкт-Петербург, ул. Рентгена, д. 7, лит. А, пом. 12 Н | Допущен | - |
| 3. | 66/15 | ООО "КВС-Юг", ИНН: 7811523075, ОГРН: 1127847296653, юридический адрес: 192292, г. Санкт-Петербург, ул. Мельничная, д. 20а, лит.А | Не допущен | В соответствии с частью в), пункта 121, приказа ФАС от 10 февраля 2010 г. N 67, заявка на участие в аукционе должна содержать документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, фактически заявка подавалась физическим лицом – Федирко Татьяной Александровной, 01.05.1974 г.р., паспорт 1803 998687 выдан 01.08.2003 г. УВД Дзержинского района г. Волгограда., при этом в перечне документов прилагаемых к заявке отсутствует доверенность выданная Федирко Т.А.  Так же в соответствии с частью г) пункта 121, приказа ФАС от 10 февраля 2010 г. N 67, должны прилагаться копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц), в данной заявке как заявитель указывается ООО «КВС-Юг», в лице генерального директора ООО «УК «КВС» Ярошенко Сергея Дмитриевича, при этом в составе заявки и в перечне документов прилагаемых к заявке отсутствуют копии учредительных документов ООО «КВС-Юг» |

5.2. Решение комиссии:

5.2.1. Признать участниками аукциона претендентов: 1) ООО "Олимпия", 2) ООО "РоманСити".

5.2.2. Не признать участниками аукциона претендентов: 1) ООО «КВС-Юг» в связи с несоответствием поданной заявки требованиям к заполнению и предоставляемым документам в составе заявки.

**Лот № 3**

6. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды сроком на 4 (четыре) года 11 (одиннадцать) месяцев земельного участка площадью 15841 кв.м, кадастровый номер 47:07:1044001:5414, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское с.п., в районе д. Кудрово..., (категория земель – земли населенных пунктов, разрешённое использование – многоэтажная жилая застройка).

6.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

| №  п/п | Рег. №  заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина  отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 67/15 | ООО "КВС-Юг", ИНН: 7811523075, ОГРН: 1127847296653, юридический адрес: 192292, г. Санкт-Петербург, ул. Мельничная, д. 20а, лит.А | Не допущен | В соответствии с частью в), пункта 121, приказа ФАС от 10 февраля 2010 г. N 67, заявка на участие в аукционе должна содержать документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, фактически заявка подавалась физическим лицом – Федирко Татьяной Александровной, 01.05.1974 г.р., паспорт 1803 998687 выдан 01.08.2003 г. УВД Дзержинского района г. Волгограда., при этом в перечне документов прилагаемых к заявке отсутствует доверенность выданная Федирко Т.А.  Так же в соответствии с частью г) пункта 121, приказа ФАС от 10 февраля 2010 г. N 67, должны прилагаться копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц), в данной заявке как заявитель указывается ООО «КВС-Юг», в лице генерального директора ООО «УК «КВС» Ярошенко Сергея Дмитриевича, при этом в составе заявки и в перечне документов прилагаемых к заявке отсутствуют копии учредительных документов ООО «КВС-Юг» |
| 2. | 58/15 | ООО "Олимпия", ИНН: 7802810940, ОГРН: 1129847005144, юридический адрес: 194354, г. Санкт-Петербург, пр-т Луначарского, д. № 58, кор. 1, лит. А, пом. 10-Н | Допущен | - |
| 3. | 52/15 | ООО "РоманСити", ИНН: 7813393382, ОГРН: 1077847633676, юридический адрес: 197101, г. Санкт-Петербург, ул. Рентгена, д. 7, лит. А, пом. 12 Н | Допуще | - |

6.2. Решение комиссии:

6.2.1. Признать участниками аукциона претендентов: 1) ООО "Олимпия", 2) ООО "РоманСити".

5.2.2. Не признать участниками аукциона претендентов: 1) ООО «КВС-Юг» в связи с несоответствием поданной заявки требованиям к заполнению и предоставляемым документам в составе заявки.

**Лот № 4**

7. Предмет торгов: Право на заключение договора аренды сроком на 4 (четыре) года 11 (одиннадцать) месяцев земельного участка площадью 12080 кв.м, кадастровый номер 47:07:1044001:5415, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, Заневское с.п., в районе д. Кудрово...., (категория земель – земли населенных пунктов, разрешённое использование – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)).

7.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

| №  п/п | Рег. №  заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина  отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 59/15 | ООО "Олимпия", ИНН: 7802810940, ОГРН: 1129847005144, юридический адрес: 194354, г. Санкт-Петербург, пр-т Луначарского, д. № 58, кор. 1, лит. А, пом. 10-Н | Допущен | - |
| 2. | 51/15 | ООО "РоманСити", ИНН: 7813393382, ОГРН: 1077847633676, юридический адрес: 197101, г. Санкт-Петербург, ул. Рентгена, д. 7, лит. А, пом. 12 Н | Допущен | - |

7.2. Решение комиссии:

7.2.1. Признать участниками аукциона претендентов: 1) ООО "Олимпия", 2) ООО "РоманСити".

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  |  |
| 1. Щепарев Александр Сергеевич |  |  |
|  |  | (подпись) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии |  |  |
| 2. Коханков-Михайлов Артур Константинович |  |  |
|  |  | (подпись) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Член комиссии \ секретарь |  |  |
| 3. Леонова Екатерина Анатольевна |  |  |
|  |  | (подпись) |